

P3'	PODŁOGA PODDASZA (pom. suche)	
	z ogrzewaniem podłogowym	
	POSADZKA WEDŁUG OPISU POM.	2 cm
	WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA SIATKĄ	7 cm
	FOLIA PE	0,2 mm
	STYROPIAN EPS 100	7 cm
	STROP ŻELBETOWY	18 cm
	TYNK CEM.-WAP.	1,5 cm

 STROPODACH	MEMBRANA EPDM	
	mocowana mechanicznie w systemie RMA	
	STYROPIAN dach-podłoga EPS 100	13 - 15 cm
	w spadku 3,0% na kłach styropianowych	
	ŚRODEK GRUNTUJĄCY	
	PLYTA ŻELBETOWA	18 cm
STYROPIAN	18 cm	
TYNK SILIKONOWY		

- parkiet / panele podłogowe / terakota na kleju 2cm
- wylewka poziomująca 3cm
- płyta betonowa C20/25 (B25) grubości 30cm
- hydroizolacja (np. 3x folia polietylenowa min. 0,3mm lub EPDM)
- styropian XPS 30cm, gr. (2 x10cm) 20cm
- geotkanina wzmacniająca-separacyjna o wytrzymałości na rozciąganie w dwóch kierunkach min. 50kN/m, szerokość pasa min. 5m
- warstwa bardzo dobrej jakości zagęszczanej pospółki lub mieszanek żwirowo-głazkowej do głębokości przemarzania, min. 1m p.p.t.
- warstwa do osiągnięcia stopnia Is=0,96 w warstwach co 20cm
- dno wykopu wzmacnione kruszewym łamanym
- grunt rodzimy



- PRZED ZŁOŻENIEM PROJEKTU DO URZĘDU W CELU UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ, NALEŻY UZUPEŁNIĆ NIEJISZĄ DOKUMENTACJĘ O PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ DOKONAĆ JEGO ADAPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA Z ODPOWIEDNIMI UPRAWNIENIAMI.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMO I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ.
- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYMI. WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH WŁÓDZ, ODWRÓTNE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- DO WYKONANIA NALEŻY ZASTOSOWAĆ MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE NA TERENIE RP I EU - CAŁOŚĆ PRAC NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI SANITARNYMI, BHP P.POŻ, OBOWIĄZUJĄCYMI POLSKIMI NORMAMI, NORMAMI BRANŻOWYMI, INSTRUKCYJAMI PRODUCENTÓW, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI WARUNKAMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.

- WSZYSTKIE MATERIAŁY I SYSTEMY WYBRANE SĄ PRODUKTAMI SUGEROWANYMI I MOŻE NASTĄPIĆ ICH ZAMIANA NA PRODUKT INNY POD WARUNKIEM RÓWNOWAŻNYCH LUB LEPSZYCH WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH OD WYSPECYFIKOWANEGO PRODUKTU.

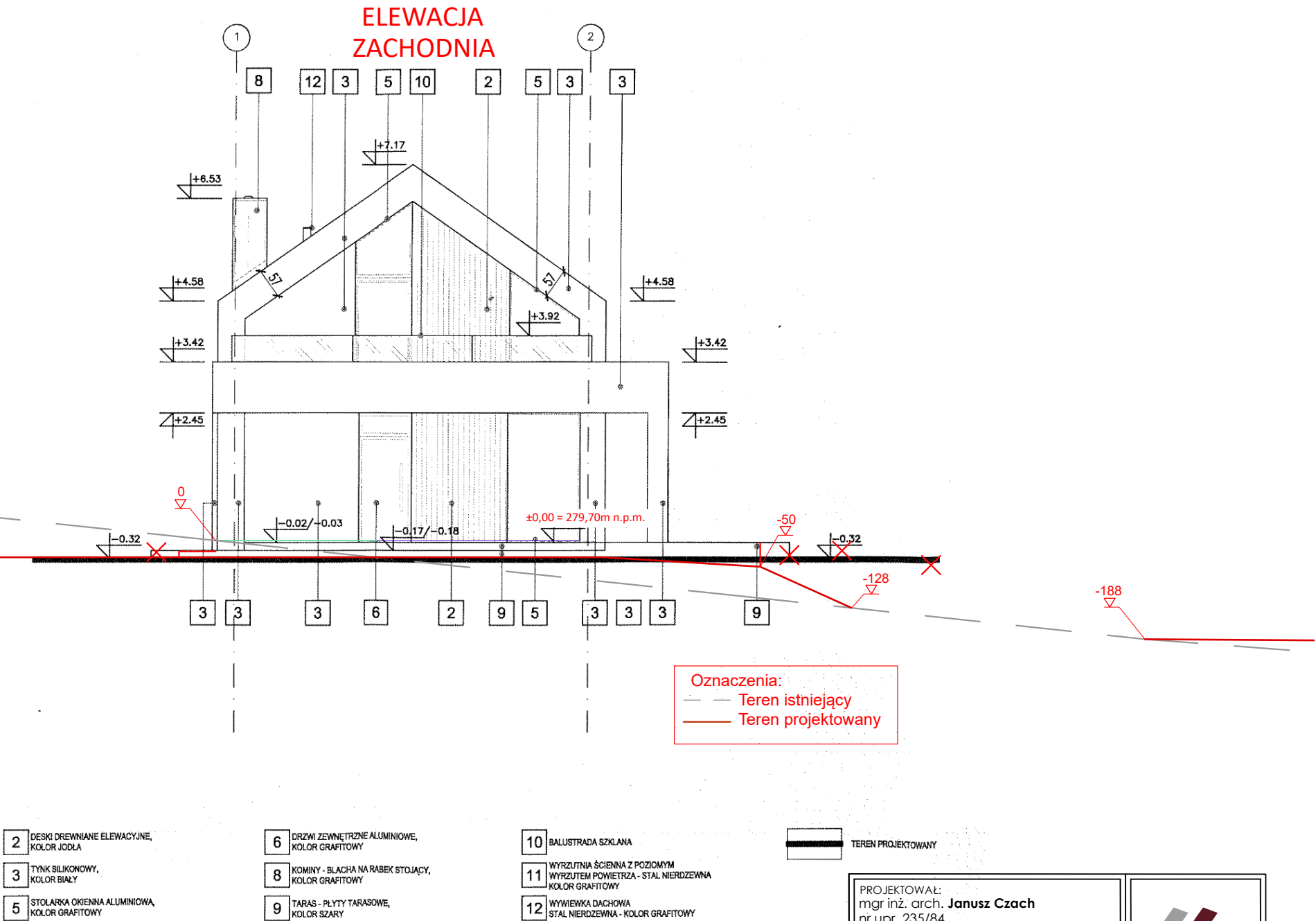
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Janusz Czach nr upr. 235/84 w specjalności architektonicznej		 AMB Projekty ul. Słowackiego 4/12 32-020 Wieliczka tel.: 511 174 232	
LOKALIZACJA INWESTYCJI: działka ewid. nr 59/15 jedd. ewide.: [121901_2] Biskupice obręb: [0008] Szczygłów			
NAZWA RYSUNKU: Przekrój AA	DATA: 04.2025	SKALA: 1:50	RYS. NR: A2.1

UWAGI:

- FUNDAMENTY NALEŻY KAŻDORAZOWO ADAPTOWAĆ ODPOWIEDNIO DO LOKALNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH I STREF PRZEMARZANIA GRUNTU.
- NALEŻY SPRAWDZIĆ LUB PRZELICZYĆ KONSTRUKCJE BUDYNKU W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA WARUNKÓW I OBCIĄŻEŃ NORMATYWNYCH WYNIKAJĄCYCH ZE ZMIANY STREFY KLIMATYCZNEJ.
- WSZYSTKIE ELEMENTY ZAGŁĘBIONE W GRUNCIE NALEŻY CHRONIĆ PRZECIWWILGOCIOWO.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNIE HYDROIZOLACJE FUNDAMENTÓW DO PANUJĄCYCH NA DZIAŁCE WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH.
- W RAZIE WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW NIEPRZEPUSZCZALNYCH LUB SŁABO PRZEPUSZCZALNYCH NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ DRENAŻ WOKÓŁ BUDYNKU, A STYROPIAN FUNDAMENTOWY ZASTĄPIĆ STYRODUREM O NISKIEJ NASIĄKLIWOŚCI.
- PRZY ZMIANIE PROPONOWANEGO PRODUCENTA PIECA C.O. LUB SYSTEMU KOMINOWEGO PRZED WYMUROWANIEM KOMINÓW NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNI TYP I PRZEKRÓJ KSZTAŁTEK KOMINOWYCH W ZALEŻNOŚCI OD WYMAGAŃ WYBRANEGO PRODUCENTA.
- PRZEWODY WENTYLACYJNE W PRZESTRZENI PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NALEŻY IZOLOWAĆ TERMICZNIE.
- TARASY I BALKONY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZECIWWILGOCIOWO I WYKOŃCZYĆ PŁYTAMI MROZOODPORNYMI, ANTYPOŚLIZGOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY IZOLOWAĆ NA STYKU Z MUREM PRZEKŁADKĄ Z PAPY.
- MURLATY NALEŻY MOCOWAĆ DO WIĘNCÓW ŻELBETOWYCH KOTWAMI STAŁOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ ŚRODKIEM OWADOBÓJCZYM I GRZYBOBÓJCZYM, A TAKŻE ZABEZPIECZYĆ PRZECIWOGNIOWO PREPARATEM OGNIOSCHRONNYM.
- ELEMENTY DREWNIANE KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY IZOLOWAĆ OD KOMINÓW PRZEKŁADKĄ Z WEŁNY MINERALNEJ LUB 2x PŁYTĄ GKF.
- WSZYSTKIE POŁĄCZENIA KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI CIESIELSKIMI LUB ZA POMOCĄ SYSTEMOWYCH ŁĄCZNIKÓW CIESIELSKICH WG INSTRUKCJI I ZALECEŃ PRODUCENTA.
- OKNA DACHOWE NALEŻY MONTOWAĆ I IZOLOWAĆ PRZECIWWILGOCIOWO WG INSTRUKCJI WYBRANEGO PRODUCENTA.
- W DACHU NALEŻY WYKONAĆ WYWIETRZNIKI KALENICOWE I NAWIEWY W DOLNEJ CZĘŚCI DACHU WG ROZWIĄZAŃ ZALECANYCH PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEGO TYPU POKRYCIA DACHU.
- STOLARKĘ OKIENNĄ I DRZWIOWĄ NALEŻY WYKONAĆ NA INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIE, A WSZYSTKIE WYMIARY OTWORÓW I PODANE DANE ILOŚCIOWE STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA.
- KOLORYSTYKĘ BUDYNKU NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYTTCZNYCH ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA LUB DO POSIADANYCH AKTUALNYCH WARUNKÓW ZABUDOWY.
- BLOCZKI IZOLACYJNE ISOMUR NALEŻY WYMUROWAĆ POD OKNAМИ I DRZWIAMI ZEWN. DO WYMAGANEJ WYSOKOŚCI WSKAZANEJ PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWI ZEWN.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP NA DACH - SPOSÓB DOSTĘPU I LOKALIZACJĘ NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM.

UWAGI:

- PRZED ZŁOŻENIEM PROJEKTU DO URZĘDU W CELU UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ, NALEŻY UZUPEŁNIĆ NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ O PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ DOKONAĆ JEGO ADAPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA Z ODPOWIEDNIMI UPRAWNIENIAMI.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMY I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ.
- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYMI. WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH LUB ODWROTNIE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- DO WYKONANIA NALEŻY ZASTOSOWAĆ MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE NA TERENIE RP I EU - CAŁOŚĆ PRAC NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI SANITARNYMI, BHP I P.POŻ, OBOWIĄZUJĄCYMI POLSKIMI NORMAMI, NORMAMI BRANŻOWYMI, INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI WARUNKAMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY I SYSTEMY WYBRANE SĄ PRODUKTAMI SUGEROWANYMI I MOŻE NASTĄPIĆ ICH ZAMIANA NA PRODUKT INNY POD WARUNKIEM RÓWNOWAŻNYCH LUB LEPSZYCH WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH OD WYSPECYKOWANEGO PRODUKTU.



PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Janusz Czach nr upr. 235/84 w specjalności architektonicznej		 AMB Projekty ul. Słowackiego 4/12 32-020 Wieliczka tel.: 511 174 232	
LOKALIZACJA INWESTYCJI: działka ewid. nr 59/15 jedn. ewide.: [121901_2] Biskupice obręb.: [0008] Szczylgów			
NAZWA RYSUNKU: Elewacja Zachodnia	DATA: 04.2025	SKALA: 1:100	RYS. NR: A3.1

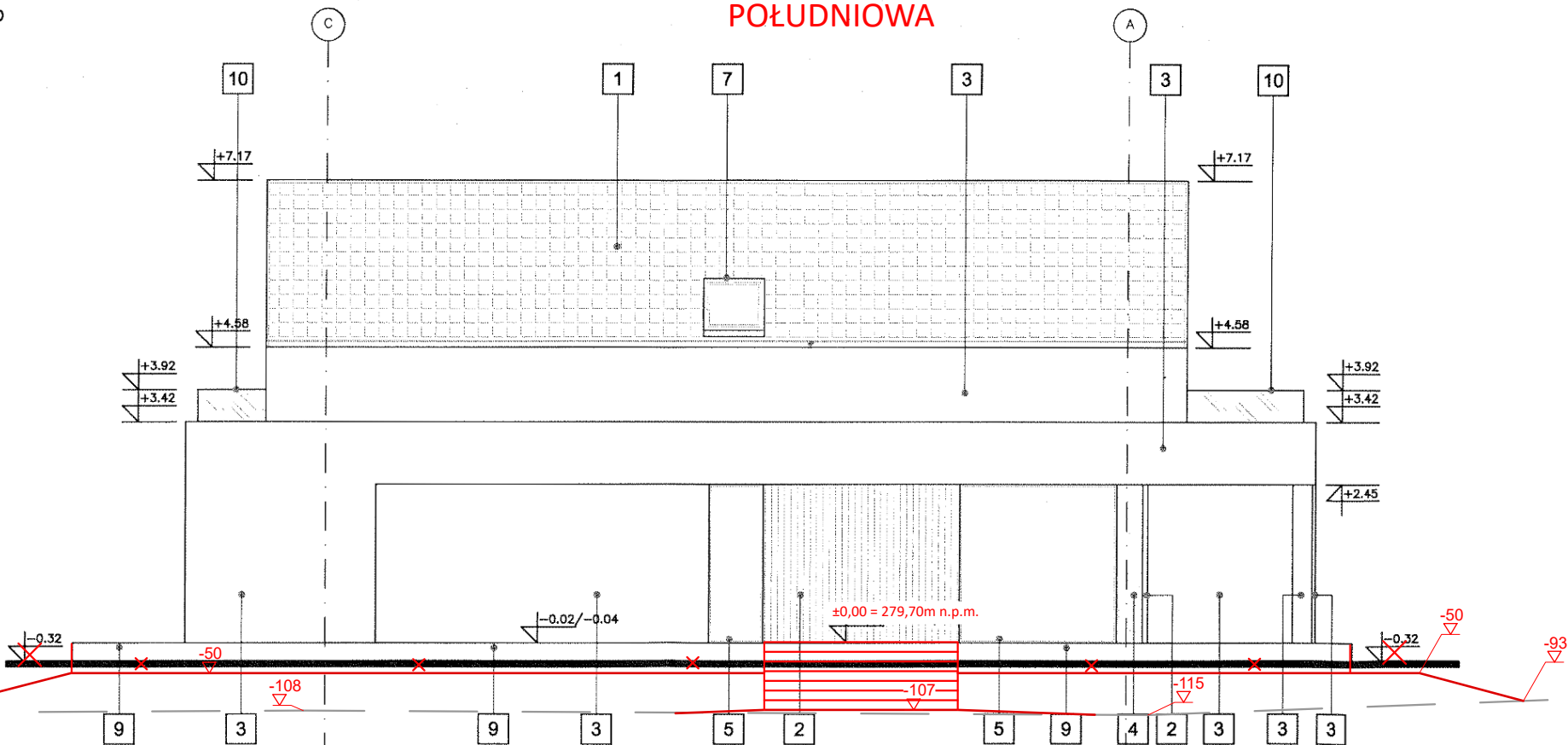
UWAGI:

- FUNDAMENTY NALEŻY KAŻDORAZOWO ADAPTOWAĆ ODPOWIEDNIO DO LOKALNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH I STREF PRZEMARZANIA GRUNTU.
- NALEŻY SPRAWDZIĆ LUB PRZELICZYĆ KONSTRUKCJĘ BUDYNKU W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA WARUNKÓW I OBCIĄŻEŃ NORMATYWNYCH WYNIKAJĄCYCH ZE ZMIANY STREFY KLIMATYCZNEJ.
- WSZYSTKIE ELEMENTY ZAGŁĘBIONE W GRUNCIE NALEŻY CHRONIĆ PRZECIWWILGOCIOWO.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNIE HYDROIZOLACJE FUNDAMENTÓW DO PANUJĄCYCH NA DZIAŁCE WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH.
- W RAZIE WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW NIEPRZEPUSZCZALNYCH LUB SŁABO PRZEPUSZCZALNYCH NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ DRENAŻ WOKÓŁ BUDYNKU, A STYROPIAN FUNDAMENTOWY ZASTĄPIĆ STYRODUREM O NISKIEJ NASIĄKLIWOŚCI.
- PRZY ZMIANIE PROPONOWANEGO PRODUCENTA PIECA C.O. LUB SYSTEMU KOMINOWEGO PRZED WYMUROWANIEM KOMINÓW NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNI TYP I PRZEKRÓJ KSZTAŁTEK KOMINOWYCH W ZALEŻNOŚCI OD WYMAGAŃ WYBRANEGO PRODUCENTA.
- PRZEWODY WENTYLACYJNE W PRZESTRZENI PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NALEŻY IZOLOWAĆ TERMICZNIE.
- TARASY I BALKONY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZECIWWILGOCIOWO I WYKOŃCZYĆ PŁYTAMI MROZOODPORNYMI, ANTYPÓŚLIZGOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY IZOLOWAĆ NA STYKU Z MUREM PRZEKŁADKĄ Z PAPY.
- MURLATY NALEŻY MOCOWAĆ DO WIEŃCÓW ŻELBETOWYCH KOTWAMI STAŁOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ ŚRODKIEM OWADOBÓJCZYM I GRZYBOBÓJCZYM, A TAKŻE ZABEZPIECZYĆ PRZECIWOGNIOWO PREPARATEM OGNIOSCHRONNYM.
- ELEMENTY DREWNIANE KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY IZOLOWAĆ OD KOMINÓW PRZEKŁADKĄ Z WEŁNY MINERALNEJ LUB 2x PŁYTĄ GKF.
- WSZYSTKIE POŁĄCZENIA KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI CIESIELSKIMI LUB ZA POMOCĄ SYSTEMOWYCH ŁĄCZNIKÓW CIESIELSKICH WG INSTRUKCJI I ZALECEŃ PRODUCENTA.
- OKNA DACHOWE NALEŻY MONTOWAĆ I IZOLOWAĆ PRZECIWWILGOCIOWO WG INSTRUKCJI WYBRANEGO PRODUCENTA.
- W DACHU NALEŻY WYKONAĆ WYWIERZNIKI KALENICOWE I NAWIEWY W DOLNEJ CZĘŚCI DACHU WG ROZWIĄZAŃ ZALECANYCH PRZES PRODUCENTA WYBRANEGO TYPU POKRYCIA DACHU.
- STOLARKĘ OKIENNĄ I DRZWIOWĄ NALEŻY WYKONAĆ NA INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIE, A WSZYSTKIE WYMIARY OTWORÓW I PODANE DANE ILOŚCIOWE STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA.
- KOLORYSTYKĘ BUDYNKU NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYTTCYNYCH ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA LUB DO POSIADANYCH AKTUALNYCH WARUNKÓW ZABUDOWY.
- BŁOCZKI IZOLACYJNE ISOMUR NALEŻY WYMUROWAĆ POD OKNAI I DRZWIAMI ZEWN. DO WYMAGANEJ WYSOKOŚCI WSKAZANEJ PRZES PRODUCENTA WYBRANEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWI ZEWN.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP NA DACH - SPOSÓB DOSTĘPU I LOKALIZACJĘ NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM.

UWAGI:

- PRZED ZŁOŻENIEM PROJEKTU DO URZĘDU W CELU UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ, NALEŻY UZUPEŁNIĆ NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ O PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ DOKONAĆ JEGO ADAPTACJI PRZES PROJEKTANTA Z ODPOWIEDNIMI UPRAWNIENIAMI.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMY I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZES ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ.
- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYMI. WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH LUB ODWROTNIE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- DO WYKONANIA NALEŻY ZASTOSOWAĆ MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE NA TERENIE RP I EU - CAŁOŚĆ PRAC NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI SANITARNYMI, BHP I P.POŻ. OBOWIĄZUJĄCYMI POLSKIMI NORMAMI, NORMAMI BRANŻOWYMI, INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI WARUNKAMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY I SYSTEMY WYBRANE SĄ PRODUKTAMI SUGEROWANYMI I MOŻE NASTĄPIĆ ICH ZAMIANA NA PRODUKT INNY POD WARUNKIEM RÓWNOWAŻNYCH LUB LEPSZYCH WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH OD WYSPECYFIKOWANEGO PRODUKTU.

ELEWACJA
POŁUDNIOWA



Oznaczenia:
— Teren istniejący
— Teren projektowany

- 1 DACHÓWKA CERAMICZNA,
KOLOR GRAFITOWY
- 2 DESKI DREWNIANE ELEWACYJNE,
KOLOR JODŁA
- 3 TYNK SILIKONOWY,
KOLOR BIAŁY

- 4 TYNK SILIKONOWY,
KOLOR GRAFITOWY
- 5 STOLARKA OKIENNA ALUMINIOWA,
KOLOR GRAFITOWY
- 7 OKNO POŁACIOWE ALUMINIOWE,
KOLOR GRAFITOWY

- 9 TARAS - PŁYTY TARASOWE,
KOLOR SZARY
- 10 BALUSTRAŁA SZKLANA
- 12 WYWIEWKA DACHOWA
STAŁ NIERDZEWNA - KOLOR GRAFITOWY

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. **Janusz Czach**
nr upr. 235/84
w specjalności architektonicznej

LOKALIZACJA INWESTYCJI:
działka ewid. nr 59/15
jedn. ewide.: [121901_2] Biskupice
obręb: [0008] Szczyglów

NAZWA RYSUNKU:
Elewacja Południowa

DATA:
04.2025

SKALA:
1:100

RYS. NR:
A3.2



AMB Projekty

ul. Słowackiego 4/12
32-020 Wieliczka
tel.: 511 174 232

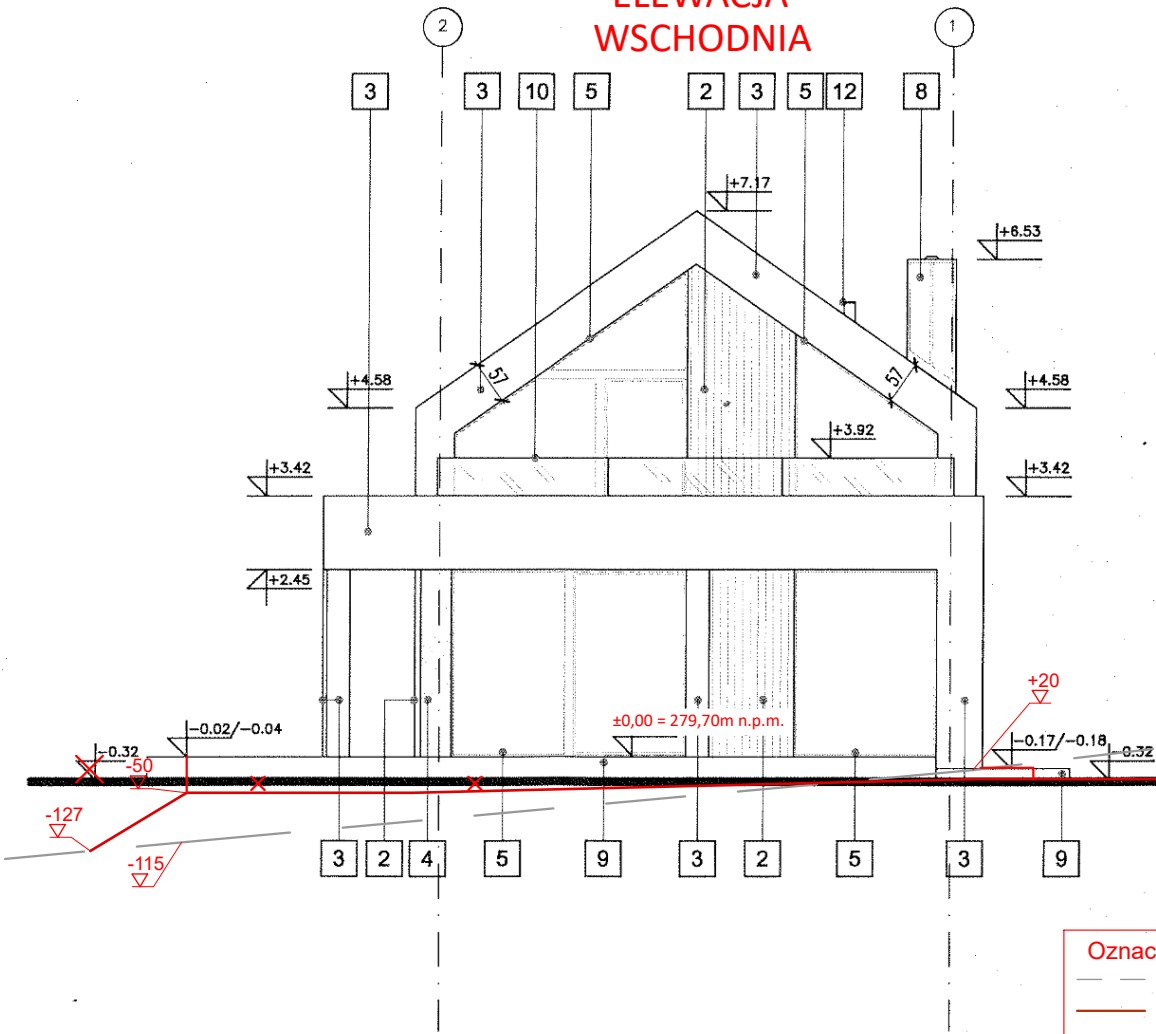
UWAGI:

- FUNDAMENTY NALEŻY KAŻDORAZOWO ADAPTOWAĆ ODPOWIEDNIO DO LOKALNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH I STREF PRZEMARZANIA GRUNTU.
- NALEŻY SPRAWDZIĆ LUB PRZELICZYĆ KONSTRUKCJĘ BUDYNKU W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA WARUNKÓW I OBCIĄŻEŃ NORMATYWNYCH WYNIKAJĄCYCH ZE ZMIANY STREFY KLIMATYCZNEJ.
- WSZYSTKIE ELEMENTY ZAGŁĘBIONE W GRUNCIE NALEŻY CHRONIĆ PRZECIWWILGOCIOWO.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNIE HYDROIZOLACJE FUNDAMENTÓW DO PANUJĄCYCH NA DZIAŁCE WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH.
- W RAZIE WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW NIEPRZEPUSZCZALNYCH LUB SŁABO PRZEPUSZCZALNYCH NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ DRENAŻ WOKÓŁ BUDYNKU, A STYROPIAN FUNDAMENTOWY ZASTĄPIĆ STYRODUREM O NISKIEJ NASIĄKLIWOŚCI.
- PRZY ZMIANIE PROPONOWANEGO PRODUCENTA PIECA C.O. LUB SYSTEMU KOMINOWEGO PRZED WYMUROWANIEM KOMINÓW NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNI TYP I PRZEKRÓJ KSZTAŁTEK KOMINOWYCH W ZALEŻNOŚCI OD WYMAGAŃ WYBRANEGO PRODUCENTA.
- PRZEWODY WENTYLACYJNE W PRZESTRZENI PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NALEŻY IZOLOWAĆ TERMICZNIE.
- TARASY I BALKONY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZECIWWILGOCIOWO I WYKOŃCZYĆ PŁYTAMI MROZOODPORNYMI, ANTYPOŚLIZGOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY IZOLOWAĆ NA STYKU Z MUREM PRZEKŁADKĄ Z PAPY.
- MURŁATY NALEŻY MOCOWAĆ DO WIĘNCÓW ŻELBETOWYCH KOTWAMI STAŁOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ ŚRODKIEM OWADOBÓJCZYM I GRZYBOBÓJCZYM, A TAKŻE ZABEZPIECZYĆ PRZECIWOGNIOWO PREPARATEM OGNIOSCHRONNYM.
- ELEMENTY DREWNIANE KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY IZOLOWAĆ OD KOMINÓW PRZEKŁADKĄ Z WEŁNY MINERALNEJ LUB 2x PŁYTĄ GKF.
- WSZYSTKIE POŁĄCZENIA KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI CIESIELSKIMI LUB ZA POMOCĄ SYSTEMOWYCH ŁĄCZNIKÓW CIESIELSKICH WG INSTRUKCJI I ZALECEŃ PRODUCENTA.
- OKNA DACHOWE NALEŻY MONTOWAĆ I IZOLOWAĆ PRZECIWWILGOCIOWO WG INSTRUKCJI WYBRANEGO PRODUCENTA.
- W DACHU NALEŻY WYKONAĆ WYWIETRZNIKI KALENICOWE I NAWIEWY W DOLNEJ CZĘŚCI DACHU WG ROZWIĄZAŃ ZALECANYCH PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEGO TYPU POKRYCIA DACHU.
- STOLARKĘ OKIENNĄ I DRZWIOWĄ NALEŻY WYKONAĆ NA INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIE, A WSZYSTKIE WYMIARY OTWORÓW I PODANE DANE ILOŚCIOWE STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA.
- KOLORYSTYKĘ BUDYNKU NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA LUB DO POSIADANYCH AKTUALNYCH WARUNKÓW ZABUDOWY.
- BŁOCZKI IZOLACYJNE ISOMUR NALEŻY WYMUROWAĆ POD OKNAI I DRZWIAMI ZEWN. DO WYMAGANEJ WYSOKOŚCI WSKAZANEJ PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWI ZEWN.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP NA DACH - SPOSÓB DOSTĘPU I LOKALIZACJĘ NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM.

UWAGI:

- PRZED ZŁOŻENIEM PROJEKTU DO URZĘDU W CELU UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ, NALEŻY UZUPEŁNIĆ NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ O PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ DOKONAĆ JEGO ADAPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA Z ODPOWIEDNIMI UPRAWNIENIAMI.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMY I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ.
- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYMI. WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH LUB ODWROTNIE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- DO WYKONANIA NALEŻY ZASTOSOWAĆ MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE NA TERENIE RP I EU - CAŁOŚĆ PRAC NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI SANITARNYMI, BHP I P.POŻ, OBOWIĄZUJĄCYMI POLSKIMI NORMAMI, NORMAMI BRANŻOWYMI, INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI WARUNKAMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY I SYSTEMY WYBRANE SĄ PRODUKTAMI SUGEROWANYMI I MOŻE NASTĄPIĆ ICH ZAMIANA NA PRODUKT INNY POD WARUNKIEM RÓWNOWAŻNYCH LUB LEPSZYCH WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH OD WYSPECYFIKOWANEGO PRODUKTU.

ELEWACJA
WSCHODNIA



- 2 DESKI DREWNIANE ELEWACYJNE,
KOLOR JODŁA
- 3 TYNK SILIKONOWY,
KOLOR BIAŁY
- 4 TYNK SILIKONOWY,
KOLOR GRAFITOWY

- 5 STOLARKA OKIENNA ALUMINIOWA,
KOLOR GRAFITOWY
- 8 KOMINY - BLACHA NA RABEK STOJĄCY,
KOLOR GRAFITOWY
- 9 TARAS - PŁYTY TARASOWE,
KOLOR SZARY

- 10 BALUSTRAŁA SZKLANA
- 11 WYRZUTNIA ŚCIENNA Z POZIOMYM
WYRZUTEM POWIETRZA - STAŁ NIERDZEWNA
KOLOR GRAFITOWY
- 12 WYWIEWKA DACHOWA
STAŁ NIERDZEWNA - KOLOR GRAFITOWY

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. **Janusz Czach**
nr upr. 235/84
w specjalności architektonicznej

LOKALIZACJA INWESTYCJI:
działka ewid. nr 59/15
jedn. ewide.: [121901_2] Biskupice
obręb: [0008] Szczylgów



AMB Projekty

ul. Słowackiego 4/12
32-020 Wieliczka
tel.: 511 174 232

NAZWA RYSUNKU:
Elewacja Wschodnia

DATA:
04.2025

SKALA:
1:100

RYS. NR:
A3.3

UWAGI:

- FUNDAMENTY NALEŻY KAŻDORAZOWO ADAPTOWAĆ ODPOWIEDNIO DO LOKALNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH I STREF PRZEMARZANIA GRUNTU.
- NALEŻY SPRAWDZIĆ LUB PRZELICZYĆ KONSTRUKCJĘ BUDYNKU W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA WARUNKÓW I OBCIĄŻEŃ NORMATYWNYCH WYNIKAJĄCYCH ZE ZMIANY STREFY KLIMATYCZNEJ.
- WSZYSTKIE ELEMENTY ZAGŁĘBIONE W GRUNCIE NALEŻY CHRONIĆ PRZECIWWILGOCIOWO.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNIE HYDROIZOLACJE FUNDAMENTÓW DO PANUJĄCYCH NA DZIAŁCE WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH.
- W RAZIE WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW NIEPRZEPUSZCZALNYCH LUB SŁABO PRZEPUSZCZALNYCH NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ DRENAŻ WOKÓŁ BUDYNKU, A STYROPIAN FUNDAMENTOWY ZASTĄPIĆ STYRODUREM O NISKIEJ NASIĄKLIWOŚCI.
- PRZY ZMIANIE PROPONOWANEGO PRODUCENTA PIECA C.O. LUB SYSTEMU KOMINOWEGO PRZED WYMUROWANIEM KOMINÓW NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNI TYP I PRZEKRÓJ KSZTAŁTEK KOMINOWYCH W ZALEŻNOŚCI OD WYMAGAŃ WYBRANEGO PRODUCENTA.
- PRZEWODY WENTYLACYJNE W PRZESTRZENI PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NALEŻY IZOLOWAĆ TERMICZNIE.
- TARASY I BALKONY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZECIWWILGOCIOWO I WYKOŃCZYĆ PŁYTAMI MROZOODPORNYMI, ANTYPOŚLIZGOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY IZOLOWAĆ NA STYKU Z MUREM PRZEKŁADKĄ Z PAPY.
- MURŁATY NALEŻY MOCOWAĆ DO WIENCÓW ŻELBETOWYCH KOTWAMI STAŁOWYMI.
- ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ ŚRODKIEM OWADOBÓJCZYM I GRZYBOBÓJCZYM, A TAKŻE ZABEZPIECZYĆ PRZECIWOGNIOWO PREPARATEM OGNIOSCHRONNYM.
- ELEMENTY DREWNIANE KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY IZOLOWAĆ OD KOMINÓW PRZEKŁADKĄ Z WELNY MINERALNEJ LUB 2x PŁYTĄ GKF.
- WSZYSTKIE POŁĄCZENIA KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI CIESIELSKIMI LUB ZA POMOCĄ SYSTEMOWYCH ŁĄCZNIKÓW CIESIELSKICH WG INSTRUKCJI I ZALECEŃ PRODUCENTA.
- OKNA DACHOWE NALEŻY MONTOWAĆ I IZOLOWAĆ PRZECIWWILGOCIOWO WG INSTRUKCJI WYBRANEGO PRODUCENTA.
- W DACHU NALEŻY WYKONAĆ WYWIETRZNIKI KALENICOWE I NAWIEWY W DOLNEJ CZĘŚCI DACHU WG ROZWIĄZAŃ ZALECANYCH PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEGO TYPU POKRYCIA DACHU.
- STOLARKĘ OKIENNĄ I DRZWIOWĄ NALEŻY WYKONAĆ NA INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIE, A WSZYSTKIE WYMIARY OTWORÓW I PODANE DANE ILOŚCIOWE STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA.
- KOLORYSTYKĘ BUDYNKU NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYTTCZYCH ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA LUB DO POSIADANYCH AKTUALNYCH WARUNKÓW ZABUDOWY.
- BŁOCZKI IZOLACYJNE ISOMUR NALEŻY WYMUROWAĆ POD OKNAMI I DRZWIAMI ZEWN. DO WYMAGANEJ WYSOKOŚCI WSKAZANEJ PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWI ZEWN.
- NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP NA DACH - SPOSÓB DOSTĘPU I LOKALIZACJĘ NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM.

UWAGI:

- PRZED ZŁOŻENIEM PROJEKTU DO URZĘDU W CELU UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ, NALEŻY UZUPEŁNIĆ NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ O PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ DOKONAĆ JEGO ADAPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA Z ODPOWIEDNIMI UPRAWNIENIAMI.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMY I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ.
- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYMI. WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH LUB ODWROTNIE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- DO WYKONANIA NALEŻY ZASTOSOWAĆ MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE NA TERENIE RP I EU - CAŁOŚĆ PRAC NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI SANITARNYMI, BHP I P.POŻ. OBOWIĄZUJĄCYMI POLSKIMI NORMAMI, NORMAMI BRANŻOWYMI, INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI WARUNKAMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY I SYSTEMY WYBRANE SĄ PRODUKTAMI SUGEROWANYMI I MOŻE NASTĄPIĆ ICH ZAMIANA NA PRODUKT INNY POD WARUNKIEM RÓWNOWAŻNYCH LUB LEPSZYCH WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH OD WYSPECYFIKOWANEGO PRODUKTU.

ELEWACJA
PÓŁNOCNA



- 1 DACHÓWKA CERAMICZNA, KOLOR GRAFITOWY
- 2 DESKI DREWNIANE ELEWACYJNE, KOLOR JODŁA
- 3 TYNK SILIKONOWY, KOLOR BIAŁY
- 4 TYNK SILIKONOWY, KOLOR BIAŁY
- 5 STOLARKA OKIENNA ALUMINIOWA, KOLOR GRAFITOWY

- 6 DRZWI ZEWNĘTRZNE ALUMINIOWE, KOLOR GRAFITOWY
- 7 OKNO POŁACIOWE ALUMINIOWE, KOLOR GRAFITOWY
- 8 KOMINY - BLACHA NA RABEK STAJĄCY, KOLOR GRAFITOWY
- 9 TARAS - PŁYTY TARASOWE, KOLOR SZARY

- 10 BALUSTRA DA SZKLANA
- 11 WYRZUTNIA ŚCIENNA Z POZIOMYM WYRZUTEM POWIETRZA - STAŁ NIERDZEWNA, KOLOR GRAFITOWY
- 12 WYWIEWKA DACHOWA STAŁ NIERDZEWNA - KOLOR GRAFITOWY
- 13 CZERPNI POWIETRZA, STAŁ NIERDZEWNA, KOLOR GRAFITOWY
- 14 KRATKA WENTYLACYJNA STAŁ NIERDZEWNA, KOLOR ELEWACJI

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. **Janusz Czach**
nr upr. 235/84
w specjalności architektonicznej

LOKALIZACJA INWESTYCJI:
działka ewid. nr 59/15
jedn. ewide.: [121901_2] Biskupice
obręb: [0008] Szczygłów



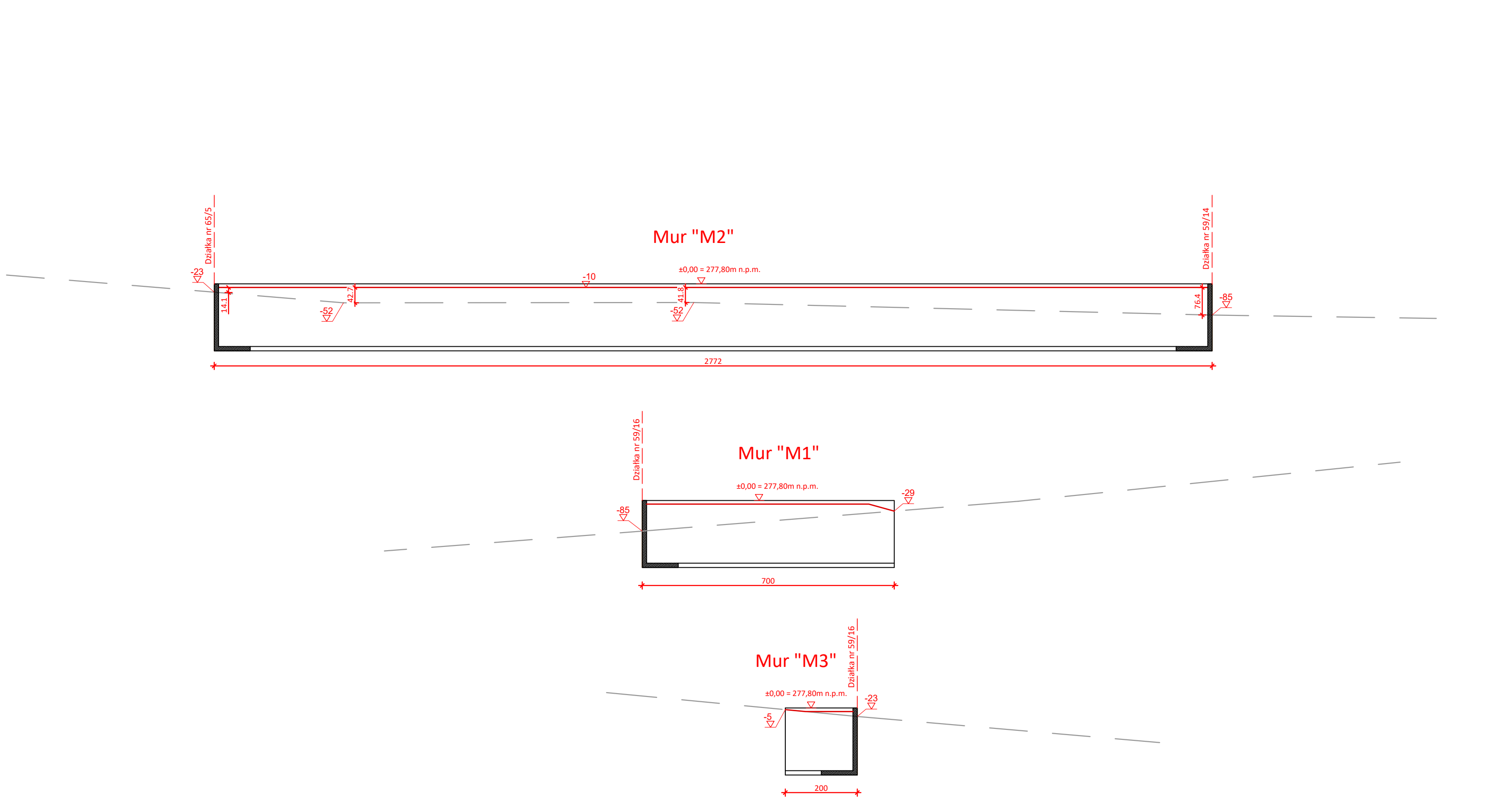
ul. Słowackiego 4/12
32-020 Wieliczka
tel.: 511 174 232

NAZWA RYSUNKU:
Elewacja Północna

DATA:
04.2025

SKALA:
1:100

RYS. NR:
A3.4



PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Janusz Czach nr upr. 235/84 w specjalności architektonicznej		 AMB Projekty ul. Słowackiego 4/12 32-020 Wieliczka tel.: 511 174 232	
LOKALIZACJA INWESTYCJI: działka ewid. nr 59/15 jedn. ewide.: [121901_2] Biskupice obręb: [0008] Szczyglów			
NAZWA RYSUNKU: Mury oporowe	DATA: 04.2025	SKALA: 1:100	RYS. NR: M1